

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ
по основной профессиональной образовательной программе для
специальности 40.02.01 «Право и организация социального обеспечения»
на базе основного и среднего общего образования

УЧЕБНАЯ ДИСЦИПЛИНА
«Жилищное право»

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

1.1. Область применения программы

Содержание программы реализуется в процессе освоения студентами программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности: 40.02.01 Право и организация социального обеспечения (базовая подготовка).

1.2. Место дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

Дисциплина входит в профессиональный учебный цикл.

1.3. Цели и задачи дисциплины - требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен уметь:

применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;

составлять договоры и доверенности;

оказывать правовую помощь субъектам жилищных правоотношений;

анализировать и решать юридические проблемы в сфере жилищных правоотношений;

осуществлять социальную защиту граждан в жилищной сфере, в том числе выявлять правонарушения на рынке недвижимости;

знать:

понятие и основные источники жилищного права;

понятие и особенности жилищно-правовых отношений;

субъекты и объекты жилищного права;

содержание прав граждан в жилищной сфере, порядок их реализации и защиты;

понятие, виды и условия действительности сделок с жилым помещением;

понятие и правила исчисления сроков жилищной оседлости;

юридическое понятие собственности на жилое помещение;

основные вопросы наследования жилого помещения;

ответственность за правонарушения в жилищной сфере.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Рабочая программа учебной дисциплины содержит описание распределения объема времени по всем видам учебной работы.

В содержание рабочей программы включены следующие разделы:

Жилищное право, как отрасль Российского права;
Государственная защита жилищных прав;
Виды договорных отношений в жилищном праве;
Жилищные кооперативы.

Итоговый контроль - дифференцированный зачет.

Описание содержания обучения по данной дисциплине помимо тематического плана включает:

- характеристику уровня усвоения учебного материала,
- описание самостоятельной работы обучающихся.

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Программа учебной дисциплины включает следующие данные:

- требования к минимальному материально-техническому обеспечению образовательного процесса;
- информационное обеспечение обучения: перечень рекомендуемых учебных изданий, интернет-ресурсов, дополнительной литературы.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Рабочая программа содержит перечень результатов обучения (умений и знаний) и соответствующие им формы и методы контроля и оценки результатов обучения.